

WINDISCH: PDAG erreicht Meilenstein in der Gesamtanierung der Psychiatrie Königsfelden

Neubau «Magnolia» bezugsbereit

Vor zwei Jahren wurde der Grundstein gelegt. Inzwischen ist der Neubau für die Erwachsenenpsychiatrie fertiggestellt.

ISABEL STEINER PETERHANS

Der Neubau «Magnolia» für die Allgemein- und Alterspsychiatrie ist nach einer achtjährigen Planungs- und Bauphase bezugsbereit. Ende Mai konnten die PDAG das neue Gebäude übernehmen. Damit ist das grösste Teilprojekt der «Gesamtanierung Psychiatrie Königsfelden», das ein Bauvolumen von 78 Millionen Franken hat und vom Generalunternehmen Eiffage Suisse AG sowie vom Architekturbüro Huggenbergerfries umgesetzt wurde, abgeschlossen.

Der Patient im Mittelpunkt

Psychisch erkrankte Menschen profitieren von zeitgemässen Behandlungskonzepten und einer modernen Infrastruktur, angenehme Räumlichkeiten tragen wesentlich zur Genesung bei, und dank besserer Betriebsabläufe haben die Mitarbeitenden mehr Zeit für die einzelnen Patientinnen und Patienten. Huggenbergerfries Architekten konzipierten den Neubau als dreiflügelige Anlage nordöstlich des denkmalgeschützten Hauptgebäudes aus dem Jahr 1872: als Ensemble von Alt und Neu. Dadurch entsteht zwischen den beiden Gebäuden ein grosszügiger Hofraum, der sich auf den Seiten zum Park öffnet und ihn so zu einem Teil der Park-



Verbindung zwischen Alt und Neu: Neubau «Magnolia» im Hintergrund

BILD: ZVG

anlage macht. Im Erdgeschoss des Neubaus befinden sich der Empfang mit der Patientenaufnahme sowie die Triage mit Notfallzugang. Der Eingangsbereich bildet die Drehscheibe, von dem aus alle Abteilungen direkt erreicht werden können. Zehn Stationen mit insgesamt 225 Betten sind auf den vier Geschossen zusammengefasst und um einen Innenhof organisiert. Einige haben direkten Zugang zum Garten oder zur Dachterrasse.

Mit den beiden Privatstationen «Sophia» für ältere Menschen und «Idéa» für Patientinnen und Patienten zwischen 18 und 64 Jahren bieten die PDAG neben hoher medizinischer, therapeutischer und pflegerischer Fachkompetenz einen erweiterten Leistungsumfang an hinsichtlich Diagnostik, Therapieangebote sowie Hotellerie.

Um ein solch grosses Projekt wie «Magnolia» zu stemmen, waren eine

gute Planung und Organisation un- ausweichlich: So begleitet die Stokar + Partner AG die PDAG an 117 Projektleiter- sowie 61 Bauleitersitzungen. Während der Bauzeit, die rund zweieinhalb Jahre betrug, wurden auch 10 000 m³ Beton verbaut, 1,5 Millionen Kilogramm Eisen verlegt und 900 Sanitätsapparate montiert. 40 kantonale Unternehmen waren in die Bauarbeiten involviert. Im Neubau «Magnolia» werden künftig

rund 250 Fachpersonen arbeiten. Die moderne Arbeitsumgebung soll die Mitarbeitenden optimal in ihren Aufgaben unterstützen. Daher wurden sie im Rahmen von 115 «Nutzer-Workshops» in die Planung, insbesondere die Gestaltung der Patientenzimmer, miteinbezogen.

Vier Teilprojekte

Um auch in Zukunft eine zeitgemässe psychiatrische Behandlung bieten zu können, müssen die PDAG bestehende Gebäude sanieren und Neubauten errichten. Die «Gesamtanierung Psychiatrie Königsfelden» wurde in vier Teilprojekte gegliedert. Das Teilprojekt 1 umfasst den Neubau für die Erwachsenenpsychiatrie sowie die Sanierung des denkmalgeschützten Hauptgebäudes. Der Neubau für Kinder und Jugendliche (Teilprojekt 2) wurde bereits im Jahr 2016 eröffnet. Die Sanierung der Pavillons für Forensik und Abhängigkeitserkrankungen (Teilprojekt 3) sind ebenfalls durchgeführt, und die Sanierung der Versorgungstrakte (Teilprojekt 4) wird gegen Ende 2022 abgeschlossen sein.

Die komplette Gesamtanierung hat ein Bauvolumen von 120 Millionen Franken und wird voraussichtlich im Jahr 2022 zum Abschluss kommen. Ein weiteres Bauprojekt ist zudem der Erweiterungsbau der Klinik für Forensische Psychiatrie. Dieser kann voraussichtlich Ende 2021 bezogen werden.

Weitere Bilder finden Sie auf www.e-journal.ch

WOHNUNGSMARKT

ZU VERKAUFEN

Zu kaufen gesucht Einfamilienhaus

Finanzierung gesichert
(Übernahme nach Vereinbarung)

079 432 67 37*

113159 ACM



Wenn das Fest zu Ende ist, bleibt unsere Mulde für den Mist.

ReCenter 056 410 10 10
Aarauerstrasse 112
5200 Brugg
www.recenter.ch

111693 GA

ZU VERMIETEN

5412 Vogelsang AG

3½-Zimmer-Wohnung

ab 01.10.2020 zu vermieten.

Die Wohnung ist 70 m² gross, hat ein sep. WC und ein sep. Badezimmer. Zudem hat die Wohnung ein Cheminée.

Mietzins monatlich 1300 Franken plus 150 Franken NK, def. NK auf Abrechnung. PP können für 60 Franken im Monat dazugemietet werden.

Anfragen Besichtigungstermin an jasminvogelsang@hispeed.ch

Zu vermieten beim **Bahnhof Turgi (S-Bahn)** n.V. grosse renov. **Attika-4½-Zimmer-Wohnung, 120 m²**
Mod. Ausbau, Parkett/Keramikböden, Balkon 2, Storen, Doppellavabo usw.
Miete 1595.-, inkl. NK, Pkpl. 75.-.

Tel. 079 470 0024, egi-con@bluewin.ch

113410 RSK

GESUCHT



Zu kaufen gesucht:
Einfamilienhaus
oder auch ein **Mehrfamilienhaus**.
Kanton Aargau
Darf auch sanierungsbedürftig sein.
F. Obermeier
Telefon 079 378 05 04

113332 ACM

DAS SUCHEN HAT EIN ENDE.
Wernli Immobilien AG 5502 Hunzenschwil

Zu kaufen gesucht

Im Raum Aarau, Lenzburg, Brugg, Baden und in angrenzenden Gemeinden.

Einfamilienhaus oder Bauland

Bitte melden unter Telefon 062 897 29 04.

www.wernli-immo.ch
Tel. 062 897 29 04



113341 RSK

LETZTE TERRASSENHÄUSER "ARCUM" VERFÜGBAR FUCHSGÄSSLI ERLINSBACH AG

BAUSTART IST ERFOLGT



VERKAUF
BAY & PARTNER IMMOBILIEN
TEL. 079 806 99 90
INFO@BAY-IMMO.CH

ARCHITEKTUR
THUT ARCHITECTEN AG
DIPL. ARCHITECTEN FHSTV 5006 AARAU

Gesundheitszentrum Brugg



Erstvermietung
im Zentrum von Brugg
Fröhlichstrasse

Alterswohnungen
Behindertengerecht
gemäss Procap

1.5 - 3.5 Zimmerwohnungen

Wohnfläche von 37 m² bis 94 m²
Alle Wohnungen mit Balkon oder Sitzplatz

Nettomietzins von CHF 930 bis CHF 1'930
Nebenkosten Akonto ab CHF 160
Referenzzinssatz 1.25%

Autoabstellplatz in Tiefgarage
Nettomietzins CHF 140

Ausbau
Parkettböden
Grosse Küche, Natursteinabdeckung
Grosse Nasszellen mit Dusche
Waschmaschine / Tumbler
Elektrische Lamellen- + Sonnenstoren

Auskunft + Besichtigung
Roland Bohni +41 56 462 69 00



MINERGIE®



WOHNEN AN BESTER WOHLNAGE IN BRUGG

IMMOBILIENMARKT