

Richtprojekt von Liechti Graf Zumsteg für ein Wohnhaus im Bilander

BRUGG: Öffentliche Auflage Gestaltungsplan

Wohnhaus im Bilander

Nach Abschluss des Mitwirkungsverfahrens hat der Stadtrat den Entwurf «Wohnhaus im Bilander» zur öffentlichen Auflage freigegeben.

Nach dem Abschluss des Mitwirkungsverfahrens und der kantonalen Vorprüfung hat der Stadtrat Brugg nun den Gestaltungsplanentwurf Wohnhaus im Bilander zur öffentlichen Auflage freigegeben. Diese findet ab sofort bis und mit 6. Februar statt. «Mit dem Gestaltungsplan «Wohnhaus im Bilander> wird die bau- und planungsrechtliche Voraussetzung für eine

nachhaltige und architektonisch hochwertige Neubebauung des Grundstücks Nummer 778 im Sinn der haushälterischen Bodennutzung und der übergeordneten Stadtentwicklungsziele gesichert», so der Stadtrat.

Das Richtprojekt des Brugger Architekturbüros Liechti Graf Zumsteg, auf dem der Gestaltungsplan basiert, sieht die Realisierung eines Wohnhauses mit rund 26 Wohnungen, flexibel nutzbaren Kleingewerbeflächen im Erdgeschoss und ansprechenden Aufenthaltszonen im Freien sowie ökologisch hochwertigen Grünflächen vor. Es zeichnet sich zudem durch eine nachhaltige Energieversorgung aus.

BRUGG-WINDISCH: Grössere Unabhängigkeit von fossilen Brennstoffen

Thermische Nutzung wird getestet

Röhren bei der Mülimatt machen sichtbar: Die Psychiatrischen Dienste Aargau prüfen die Nutzung von Grundwasser zu Heizzwecken.

CAROLINE DAHL

Derzeit ist vor der Sporthalle Mülimatt in Brugg eine Röhrenkonstruktion anzutreffen, die von Königsfelden aus unter der Bahnunterführung verläuft, bei den Zugängen zur Sportstätte eine Überbrückung bildet und am Flussufer in die Aare führt. Die Konstruktion ist Bestandteil einer ersten Prüfungsphase für die Nutzung von Grundwasser zu Heizzwecken, welche die Psychiatrischen Dienste Aargau (PDAG) demnächst durchführen werden. Als Ziel für die Versuche gibt die öffentlich-rechtliche Institution an, weitestgehende Unabhängigkeit von fossilen Brennstoffen erlangen zu wollen. Dafür müssen jedoch zunächst Testwerte gesammelt und ausgewertet werden.

Erste Testbohrung

Auf dem PDAG-Areal Königsfelden in Windisch befindet sich auf der Westseite des «Magnolia»-Gebäudes ein Testbrunnen, für den bis in eine Tiefe von 42 Metern gebohrt wurde. Er soll Aufschluss darüber geben, ob sich die Wärmegewinnung aus dem Grundwasser lohnt. Die Pumpe, welche für die Versuchsanordnung zum Einsatz kommt, ist derzeit noch nicht in Betrieb. «Der erste Pumpversuch wird



Führt Pumpwasser zurück in die Aare: Röhre bei der Mülimatt

Mitte nächster Woche starten», gibt Rolf Stöckli, Leiter Unterhalt Immobilien PDAG, Auskunft. Die Pumpe werde dann 24 Stunden lang laufen. Die Pumpphase selbst dauere ungefähr zwei Wochen lang, erklärt Stöckli. «Die Pumpleistung wird während dieser Zeit sukzessive erhöht.»

Mehrere Tausend Liter Wasser

Die Pumpe, welche in Windisch neben dem Testbrunnen installiert ist, fördert 8400 Liter Wasser pro Minute aus dem Boden, welche über die temporär platzierten Röhrenleitungen bei der Mülimatt in die Aare rückgeleitet werden. Nach Beendigung des Versuchs werde die Röhrenkonstruktion ungefähr Mitte Februar wieder abgebaut, erklärt die PDAG. Sie bittet die Bevölkerung bis dahin um Verständ-

stat! 7.90

frisch und fründlich

LISTERINE

MUNDSPÜLUNG COOL MINT

7.40

Heizen und Kühlen

Nach den Versuchen werden die Resultate ausgewertet. Decken sie sich mit dem Projektziel der PDAG, grössere Unabhängigkeit von fossilen Brennstoffen zu erlangen, wird in einem nächsten Schritt die Nutzung von Grundwasser nicht nur für Heiz-, sondern auch für Kühlungszwecke erwogen. «Vieles hängt von den Ergebnissen der Tests ab», so Rolf Stöckli. Fest stehe jedoch, dass das Projekt bei positiver Bilanz konkret umgesetzt

Was die Höhe der Kosten für die laufenden Versuche beziehungsweise das mögliche Gesamtprojekt angeht, kann Stöckli derzeit noch keine konkreten Angaben machen. «Wir wollen zunächst die Ergebnisse abwarten», sagt er. Man werde zu gegebener Zeit weiter informieren.



statt 1.95

7.90

PANTENE SHAMPOO

div. Sorten, z.B. Repair & Care, 2 x 300 ml

GRANDE SINFONIA

APPASSIMENTO Puglia IGP, Italien, 75 cl, 2021

statt 11.40

Excellence Orange, 3 x 100 g

SONNENBLUMENÖL

VOLG