

Windisch, 22. Juni 2020

## Factsheet

### Neubau für Erwachsenenpsychiatrie

Der Neubau «Magnolia» für die Allgemein- und Alterspsychiatrie ist das grösste Teilprojekt der «Gesamtsanierung Psychiatrie Königsfelden» (weitere Informationen unter [www.pdag.ch/ueber-die-pdag/gesamtsanierung](http://www.pdag.ch/ueber-die-pdag/gesamtsanierung)).



### Architektur und Raumgestaltung

- Neubau und denkmalgeschütztes Hauptgebäude aus dem Jahr 1872 bilden ein Ensemble.
- Hofraum öffnet sich auf den Seiten zum Park und macht das Ensemble zu einem Teil der Anlage.
- Aufenthaltsräume wurden grosszügig und hell gestaltet.
- Innenhöfe bringen Tageslicht ins Gebäude, schaffen Sichtbezüge und dienen der Orientierung.
- Stationszugänge sind offen gestaltet: z. B. Königsfelder Ecke.
- Farbkonzept und Gestaltung der Stationszimmer unterstützen Wohlbefinden.
- Nischen in Doppelzimmern bieten Privatsphäre und Rückzugsmöglichkeit.

### Infrastruktur und Prozesse

- Moderne Infrastruktur ermöglicht, Betriebsabläufe effizienter zu gestalten.
- Im Neubau wird ein grosser Teil der Behandlungsangebote der Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie (KPP) sowie der Klinik für Konsiliar-, Alters- und Neuropsychiatrie (KAN) zusammengefasst.
- Zentrum für Alterspsychiatrie, bisher auf drei Pavillons verteilt, ist neu unter einem Dach vereint.
- Zusammenfassung von zehn Stationen in einem Gebäude schafft kürzere Wege und ermöglicht das Nutzen von Synergien.
- Interprofessionelle Zusammenarbeit wird verstärkt.

Windisch, 22. Juni 2020/

## Behandlung und Betreuung

- Zentrum für integrierte Notfallpsychiatrie und Krisenintervention (ZINK) bietet bereits heute diverse Behandlungsformen an: aufsuchende, ambulante, teilstationäre und stationäre Angebote. Neu stehen optimierte Räumlichkeiten zur Verfügung. Zudem besteht die Möglichkeit einer intensiveren Kurzzeitbehandlung bei einer psychischen Krise.
- Neubau ermöglicht innovative Behandlungs- und Betreuungskonzepte, die noch besser auf die Genesung und Selbstbestimmung der Patientinnen und Patienten abgestimmt werden können.
- Gestaltung der Demenzstation erlaubt mehr Mobilität und gibt zugleich Sicherheit.
- Bedürfnisgerechte Räumlichkeiten: z. B. Bodenbetten in alterspsychiatrischen Stationszimmern.
- Mit den Privatstationen «Sophia» für ältere Menschen und «Idéa» für Patientinnen und Patienten zwischen 18 und 64 Jahren bieten die PDAG neben hoher medizinischer, therapeutischer und pflegerischer Fachkompetenz einen erweiterten Leistungsumfang an: hinsichtlich Diagnostik, Therapieangebot und Hotellerie.

## Das Projekt «Magnolia» in Zahlen

- zehn Stationen mit insgesamt 225 Betten
- Notfall
- Empfang
- Geschossfläche von 17 535 m<sup>2</sup>
- Bauvolumen von CHF 78 Mio.
- 10 000 m<sup>3</sup> Beton verbaut, 1,5 Mio. kg Eisen verlegt und 900 Sanitärapparate montiert
- 40 kantonale Unternehmen in Bauarbeiten involviert
- mehr als 60% der Aufträge regional vergeben, durch Generalunternehmung Eiffage Suisse AG
- 115 «Nutzer-Workshops» mit rund 200 verschiedenen Mitarbeitenden
- Bauzeit 28 Monate: von Februar 2018 bis Mai 2020
- Übernahme des Gebäudes durch PDAG am 29. Mai 2020
- Umzug der bisherigen Stationen von den Pavillons in den Neubau von Juni bis Mitte September 2020

## Wichtigste Projektphasen

September 2012	Planungsauftrag des Verwaltungsrats der PDAG für einen Neubau für die Erwachsenenpsychiatrie auf dem Areal Königsfelden
September 2013	Start des Studienauftrags mit Präqualifikation
Juni 2014	Wahl des Siegerprojekts «Magnolia» von huggenbergerfries Architekten AG
Frühjahr bis Herbst 2017	Archäologische Grabungen
Oktober 2017	Vergabe Generalunternehmervertrag an Eiffage Suisse AG (ehemals Priora AG)
Februar 2018	Start der Bauarbeiten
Juni 2018	Grundsteinlegung
Juni 2019	Aufrichtefest
Mai 2020	Übernahme des Neubaus durch die PDAG